

DH ARCHITEKTI

doc. Ing. arch. Dalibor Hlaváček, PhD.
Terronská 656/45, 160 00 Praha 6
+420 777 165 450, info@idhea.cz

architektonické řešení:

doc. Ing. arch. Dalibor Hlaváček, PhD.,
Ing. arch. Ludvík Holub,
Ing. arch. Klára Novotná,
Ing. arch. Tereza Čechová

zodpovědný projektant:

doc. Ing. arch. Dalibor Hlaváček, PhD.
ČKA 04375

TERRA FLORIDA v.o.s.

IČ: 27880770, DIČ: CZ27880770
Grafická 20, 150 00 Praha 5 - Smíchov
+420 233 353 121,
terraflorida@terraflorida.cz

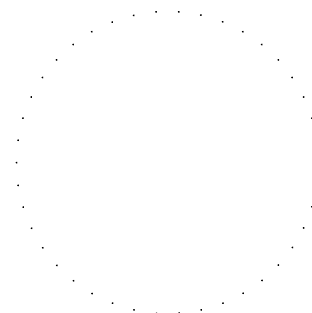
krajinářské řešení:

Ing. Zuzana Štemberová

zodpovědný projektant:

Ing. arch. Lucie Vogelová
ČKA 03857

AUTORIZAČNÍ RAZÍTKO



INVESTOR

Městská část Praha 2

nám. Míru 600/20
120 39 Praha 2

STAVBA

KARLOVSKÉ PŘEDMOSTÍ

REKONSTRUKCE ČÁSTI PARKU

(U MUZEA POLICIE)

k. ú. Nové Město [727181],
parc. č. 2463/1, 2463/3, 1447/5, 2473, 2464/7

STUPEŇ DOKUMENTACE

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY (DPS)

OBJEKT

-

ČÁST DOKUMENTACE

A+B PRŮVODNÍ A SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

NÁZEV VÝKRESU

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

DATUM

01/2024

MĚŘÍTKO

-

PARÉ

ČÁST

Č. VÝKRESU

REVIZE

A+B

A

-

OBSAH

A.1.	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE	2
A.1.1	ÚDAJE O STAVBĚ	2
a)	Název stavby	2
b)	Místo stavby	2
A.1.2	ÚDAJE O STAVEBNÍKOVÍ	2
A.1.3	ÚDAJE O ZPRACOVATELI SPOLEČNÉ DOKUMENTACE	2
a)	Zpracovatel dokumentace	2
b)	Hlavní projektant	2
c)	Projektanti jednotlivých částí	2
A.2.	ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ	3
A.3.	SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ	4
a)	Základní informace o rozhodnutích nebo opatřeních, na jejichž základě byla stavba povolena – označení stavebního úřadu, jméno autorizovaného inspektora, datum vyhotovení a číslo jednací rozhodnuté nebo opatření	4
b)	Základní informace o dokumentaci nebo projektové dokumentaci, na jejímž základě byla zpracována projektová dokumentace pro provádění stavby	4
c)	Další podklady	4

A.1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 ÚDAJE O STAVBĚ

a) Název stavby

Karlovské předmostí – rekonstrukce části parku (u Muzea Policie)

b) Místo stavby

adresa: část parku Karlovské předmostí mezi ulicemi Sokolská a Horská

katastrální území: k. ú. Nové Město [727181], obec Praha [554782]

parcelní čísla pozemků: pozemek parc. č. 2463/1, 2463/3 a 1447/5 (vlastnické právo Hlavní město Praha, svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce Městská část Praha 2), 2473 a 2464/7 (vlastnické právo Hlavní město Praha)

A.1.2 ÚDAJE O STAVEBNÍKOVI

Městská část Praha 2

nám. Míru 600/20, 120 39 Praha 2

IČ: 000 63 461

zastoupen: Ing. Věra Kubrová

tel.: +420 236 044 147

e-mail: vera.kubrova@praha2.cz

A.1.3 ÚDAJE O ZPRACOVATELI SPOLEČNÉ DOKUMENTACE

a) Zpracovatel dokumentace

doc. Ing. arch. Dalibor Hlaváček, PhD., ČKA 04375, obor architektura (A.1)

Terronská 656/45, 160 00 Praha 6

IČ: 68847530

tel.: +420 777 165 450

e-mail: dalibor.hlavacek@dharchitekti.cz

b) Hlavní projektant

doc. Ing. arch. Dalibor Hlaváček, PhD., ČKA 04375, obor architektura (A.1)

Terronská 656/45, 160 00 Praha 6

IČ: 68847530

tel.: +420 777 165 450

e-mail: dalibor.hlavacek@dharchitekti.cz

c) Projektanti jednotlivých částí

architektonické a stavební řešení:

doc. Ing. arch. Dalibor Hlaváček, PhD., ČKA 04375, obor architektura (A.1)

Terronská 656/45, 160 00 Praha 6

IČ: 68847530

tel.: +420 777 165 450

e-mail: dalibor.hlavacek@dharchitekti.cz

vypracoval:

Ing. arch. Ludvík Holub

Ing. arch. Klára Novotná

Ing. arch. Tereza Čechová

stavební řešení:

Ing. Daniela Maxová, ČKAIT 0008413, obor IP00

Jana Želivského 25, 130 00 Praha 3

IČ: 71619542
tel.: +420 776 873 958
e-mail: danamaxova@tiscali.cz

krajinářská architektura:

TERRA FLORIDA v.o.s.
Grafická 20, 150 00 Praha 5
IČ: 27880770
Ing. Lucie Vogelová, ČKA 03857, obor krajinářská architektura (A.3)
vypracoval: Ing. Zuzana Štemberová
tel.: +420 603 185 858
e-mail: stemberova@terraflorida.cz

dopravní řešení:

Ing. Dana Krýslová, ČKAIT 0004210, obor ID00
Xaveriova 2735/11, 150 00 Praha 5
IČ: 41201825
tel.: +420 604 984 584
e-mail: danaxaverka@seznam.cz

veřejné osvětlení:

Jan Bouška
Projekce elektrotechnických zařízení
Benešovská 1859/31, 101 00 Praha 10
IČ: 75445841
tel.: +420 608 853 713
e-mail: bouskaja@seznam.cz
zodpovědný projektant: Ing. Zbyněk Vermach, ČKAIT 0008015, obor IE02

odvodnění:

PPU spol. s.r.o.
Vyžlovská 2243/36, 100 00 Praha 10
IČ: 49613481
Ing. Jitka Thomasová, ČKAIT 0000105, obor II00, IV00
vypracoval: Ing. Miroslav Procházka
tel.: +420 604 421 402
e-mail: prochazka@ppusro.cz

A.2. ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

- SO.01 Krajinářská architektura a stavební objekty
 - SO.01.1 KA – Krajinářská architektura a terénní úpravy
 - SO.01.2 ST – Stavební objekty – zídky a schodiště
- SO.02 DO – Dopravní řešení a cesty pro pěší
- SO.03 VO – Veřejné osvětlení
- SO.04 ODV – Odvodnění

A.3. SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

- a) **Základní informace o rozhodnutích nebo opatřeních, na jejichž základě byla stavba povolena – označení stavebního úřadu, jméno autorizovaného inspektora, datum vyhotovení a číslo jednací rozhodnuté nebo opatření**

Pro záměr „Karlovské předmostí – rekonstrukce části parku (u Muzea Policie)“ bylo vydáno společné územní rozhodnutí a stavební povolení. Rozhodnutí vydal dne 14. 11. 2023 Úřad městské části Praha 2, Odbor výstavby, Náměstí míru 600/20, 120 39 Praha 2, sp. zn. OV/607562/2022/Gaw, č. j. MCP2/499976/2023/OV-OUZR/Gaw. Rozhodnutí nabylo právní moci dne 2. 12. 2023.

- b) **Základní informace o dokumentaci nebo projektové dokumentaci, na jejímž základě byla zpracována projektová dokumentace pro provádění stavby**

Pro záměr „Karlovské předmostí – rekonstrukce části parku (u Muzea Policie)“ byla zpracována projektová dokumentace ve stupni společného územního rozhodnutí a stavebního povolení za účelem vydání společného povolení. Projektová dokumentace byla zpracována doc. Ing. arch. Daliborem Hlaváčkem, Ph.D.

Předmětem projektové dokumentace je rekonstrukce části stávajícího parku Karlovského předmostí, za účelem jeho obnovy a vytvoření kvalitního pobytového a esteticky hodnotného parkového prostoru. Jedná se o změnu dokončené stavby a o stavbu trvalou. Stavba bude využívána jako doposud, tedy jako veřejně přístupný park určený pro rekreaci obyvatel města.

V rámci krajinářského řešení je navržena výsadba nových a přesazení stávajících stromů, ochranná opatření a kácení nevyžadující povolení, a to za účelem posílení izolační funkce parku ve vztahu k magistrále, za účelem uvolnění výhledů z hradeb a zpřehlednění vstupů do parku. Dále je navrženo založení parkového a lučního trávníku, záhonová výsadba keřů a cibulovin.

Navrženo je odstranění a částečné nahrazení stávajících zídek a dále odstranění a nahrazení stávajícího schodiště navazujícího na předpolí Nuselského mostu. Stávající mobiliář bude nahrazen mobiliářem novým.

Cestní síť je upravena a doplněna o nová propojení. Stávající zpevněné plochy jsou materiálově přeřešeny, jejich rozsah mírně upraven. Doplněno je vodorovné a svislé dopravní značení. Navržen je přechod pro chodce.

V rámci řešení veřejného osvětlení je navržena demontáž stávajících kabelových rozvodů a stožárů, případně jejich přeložení, ochrana stávajících kabelových rozvodů a návrh nových stožárů a kabelových rozvodů napojených na stávající rozvaděč.

Navržena je úprava způsobu nakládání s dešťovými vodami, které budou primárně vsakovány v přilehlých zelených plochách.

- c) **Další podklady**

- geodetické zaměření pozemku, zpracoval Ing. Dušan Pomahač, 08/2020
- katastrální mapa, poskytnuto městskou částí Praha 2
- dendrologický průzkum, zpracovat ateliér TERRA FLORIDA v.o.s., 2020 a 2021
- trasy inženýrských sítí, součástí přípravy části ZTI
- Územní plán sídelního útvaru hl. m. Prahy – aj. Geoportál Praha, IPR, www.geoportalpraha.cz
- vlastnictví pozemků – www.ikatastr.cz
- osobní prohlídky
- fotodokumentace
- upřesňující požadavky stavebníka